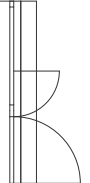













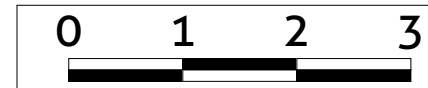
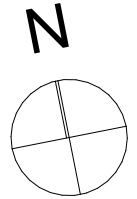
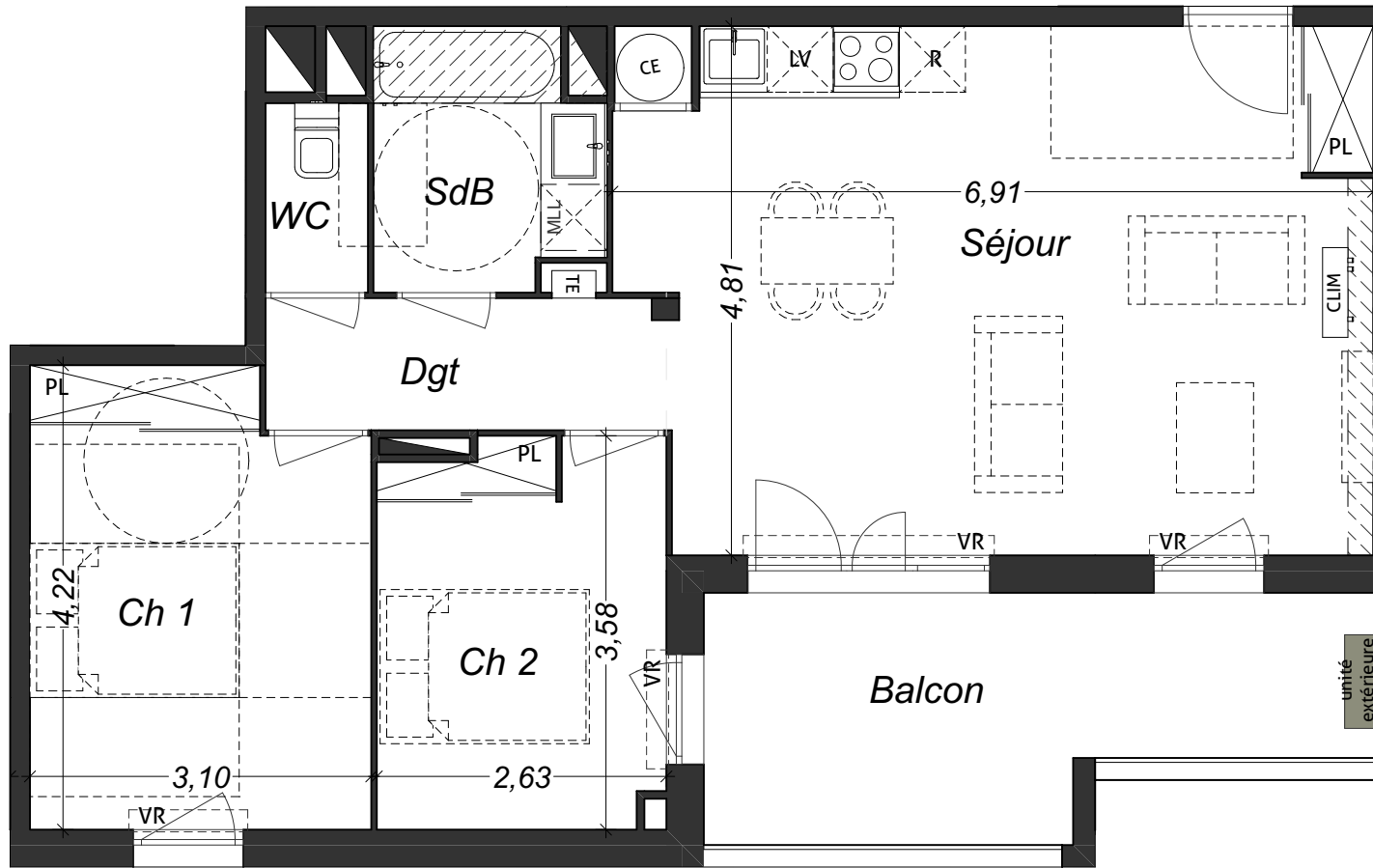


# Le Parc de la Violette

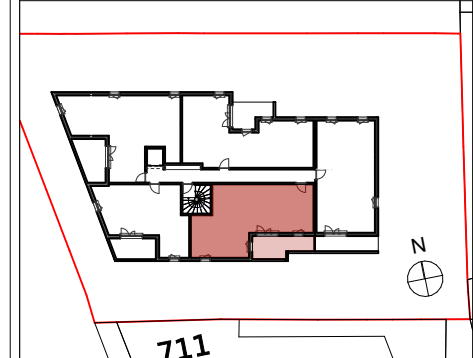
246 route de Launaguet - 31200 TOULOUSE



-  Porte fenêtre
-  Fenêtre
-  Porte
-  Chauffe eau
-  Réfrigérateur
-  Cuisson 2 ou 4 feux
-  Lave linge
-  Lave vaisselle
-  VR  
volet roulant
-  TE  
tableau électrique
-  PL  
placard
-  soffite / faux plafond



Plan de repérage R+2



Plan de vente

| Lot n°                 | 22 | Type | T3                         |
|------------------------|----|------|----------------------------|
| SEJOUR CUISINE + PL    |    |      | 31,98 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 01 + PL        |    |      | 12,43 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 02 + PL        |    |      | 9,06 m <sup>2</sup>        |
| SDB                    |    |      | 4,92 m <sup>2</sup>        |
| WC                     |    |      | 1,60 m <sup>2</sup>        |
| DGT                    |    |      | 4,51 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total habitable</b> |    |      | <b>64,50 m<sup>2</sup></b> |
| BALCON                 |    |      | 12,05 m <sup>2</sup>       |

indice B 16 février 2024

**C&O PROMOTION**  
 18, boulevard Goya - 31170 TOURNEFEUILLE  
[www.cnopromotion.com](http://www.cnopromotion.com)

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiqués sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux indiqués au descriptif.