

# LE CLOS D'ANETO

34 Av des Pyrénées 31270 FROUZINS

LOGEMENT  
V03

NIVEAU RDC / R+1  
TYPE T3

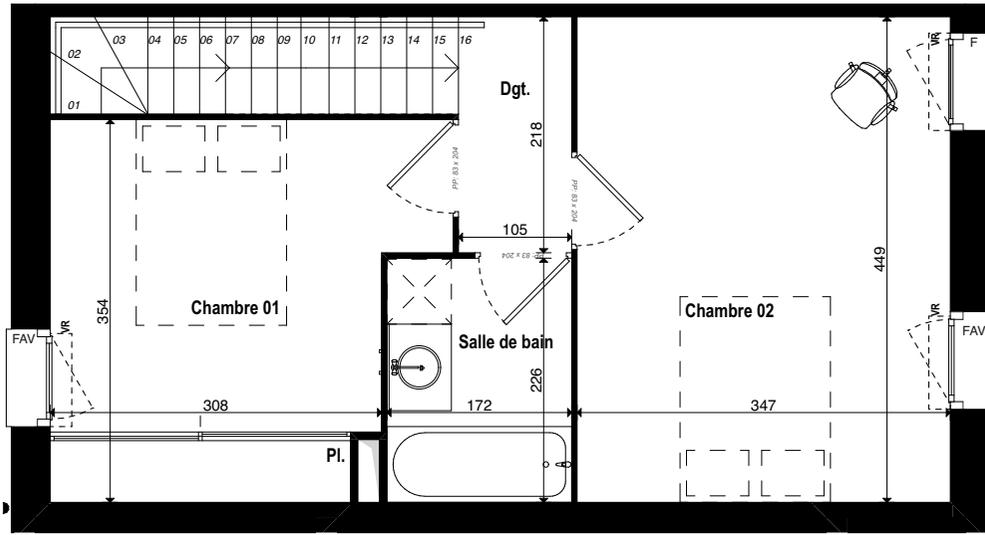
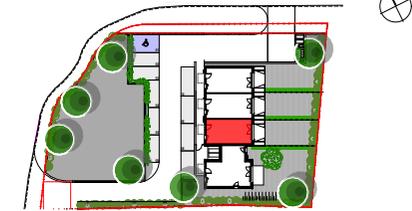
## PERSPECTIVE



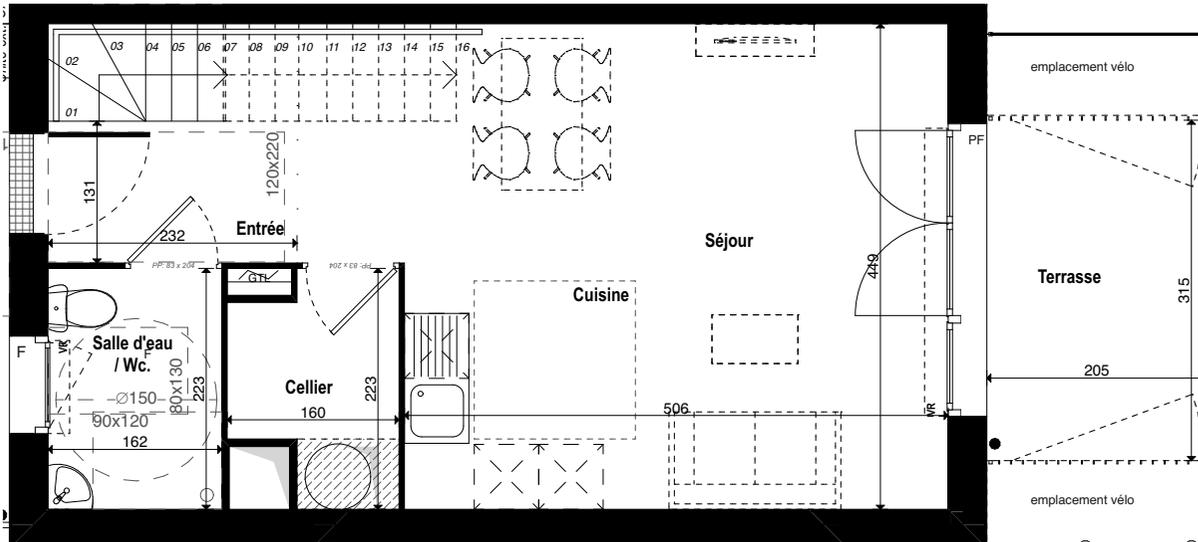
## PLAN MASSE



## PLAN STATIONNEMENT

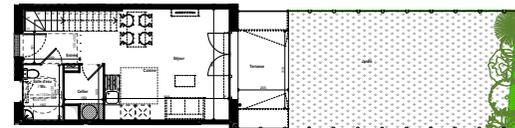


R+1



RDC

Zoom sur jardin



LEGENDE	
PF	porte fenêtre
F	fenêtre
FAV	fenêtre allège vitrée
VR	volet roulant
GTL	tableau électrique
○	cumulus
▨	soffite / faux plafond

Présence d'un seuil entre intérieur du logement et terrasse ( ou loggia ) d'environ 6 cm.  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tout en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations figurent à titre indicatif. La surface des placards ou des dressings est incluse dans celles des pièces attenantes.

RDC	Entrée	3,04
	Salle d'eau / Wc.	3,60
	Cellier	2,93
	Sejour / cuisine	24,67
R+1	Chambre 01	11,54
	Chambre 02	15,59
	Salle de bain	3,88
	Dgt.	2,30
	<b>TOTAL</b>	<b>67,55 m<sup>2</sup></b>
	Terrasse	6,46
	Jardin	46,07

indice A	27/01/2025
----------	------------